

大專校院Open Data 共通性資料集-校內外賃居資訊

先導學校經驗分享座談會

虎尾科技大學

▶ 執行現況

- 由Formosa雲端租屋生活網匯出。
- 已整理虎尾科大105學年賃居資料校內宿舍：3筆，校外宿舍：資料175筆。

▶ 遭遇問題

- 資料庫內容包含所有學校資訊；以及學校名稱與學校代碼無法正確對應。
- 房東個資問題(收入與查稅問題)。
- 校外資料僅105學年度，無法統計105前之資料。

虎尾科技大學

▶ 解決方式

- 目前重新比對所有學校名稱，以教育部發出學校名稱為參考，重構資料庫內容，能夠快速檢索有用的資料。
- 個資與open data授權。

▶ 後續規劃及工作項目

- 他校校外任居資料由Formosa雲端租屋生活網匯出。

▶ 執行現況：

- 由學務處提供資料，已經上傳20筆資料。

▶ 遭遇問題：

- 資料不斷變動，僅能反映出資料蒐集截止前狀態，無法代表當學年學期狀況。
 - 變動因素如：住屋硬體設備有變動、房間數增加/減少等。
總務處獲報後依規定前去審查後，會增刪賃居相關資訊。

▶ 遭遇問題-續：

- 公開賃居資料會讓房東的房租收入曝光造成所得稅增加，因此資料公開可能招致反彈。

▶ 解決方法：

- 未來固定每學期蒐集資料上傳。

▶ 後續規劃與工作項目：

- 依照現有工作模式繼續辦理。

大同大學

▶ 執行現況

- 由學務處負責宿舍及校外租屋的同仁負責整理
- 登錄本校兩棟學生宿舍資料，合計1,134個床位

▶ 遭遇問題

- 房型以四人房為原則，但也有部分房型非住四人，不易完整呈現
- 男女生分住不同樓層，透過電梯管制出入，但在登錄時宿舍別需要填混合，易產生誤解

- ▶ 解決方式
 - 相關資料於備註欄註記
- ▶ 後續規劃及工作項目
 - 無

▶ 執行現況

- 蒐集並登錄今年4筆校外租屋資訊

▶ 遭遇問題

- 由於學生所提供之資訊不足，因此由同仁以電話聯繫房東，但部分房東防禦心強，不太願意公開相關資訊

大同大學

▶ 解決方式

- 地址部分於登錄時以x取代其門牌號碼，可避免需要房東同意才能公開

▶ 後續規劃及工作項目

- 由於近年招生有日益區域性現象，本校大多數學生來自於北北基桃，校外租屋需求不大，造成學校附近還被議員公布為房屋過剩區域
- 將持續蒐集同學校外租屋資訊並公開

▶ 執行現況

- 已蒐集103至105學年度校內賃居資料共59筆

▶ 遭遇問題

- 校外賃居資訊因地址及租金屬房東自有的資訊不適合提供
- 校外賃居資訊因訪視者為學生，學生大多不知道該大樓相關資訊，故例房間面積、房間總數無法得知

▶ 解決方式

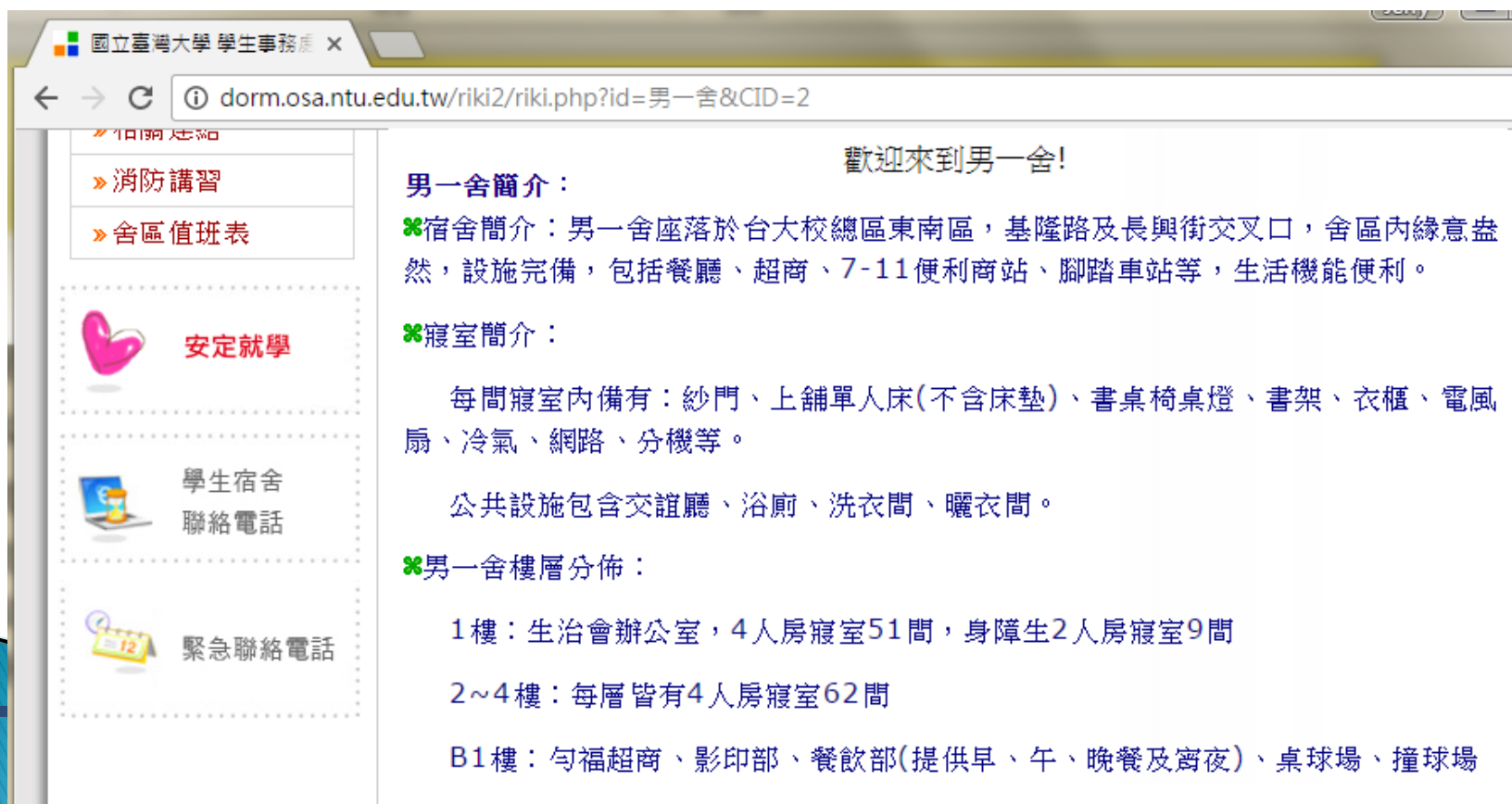
- 部份大樓資訊視訪學生無法得知，需協調生活導師訪視房東

▶ 後續規劃及工作項目

- 校外賃居地址如可遮罩去識別化則可提供校外賃居資訊

臺灣大學

- ▶ 執行現況:已完成校內21棟宿舍統計。
- ▶ 遭遇問題(共有3大項):
 - 1.各宿舍公開網頁資訊僅有房間數與單一房間床位數量，無明確宿舍總床數。



The screenshot shows a web browser window with the URL dorm.osa.ntu.edu.tw/riki2/riki.php?id=男一舍&CID=2. The page title is "國立臺灣大學 學生事務處". The left sidebar contains links: "相關連結" (Related Links), "消防講習" (Fire Drill), and "舍區值班表" (Dormitory Duty Roster). Below these are icons for "安定就學" (Stable Study), "學生宿舍聯絡電話" (Student Dormitory Contact Phone), and "緊急聯絡電話" (Emergency Contact Phone). The main content area is titled "歡迎來到男一舍!" (Welcome to Male Dormitory 1!). It includes sections for "男一舍簡介:" (Male Dormitory 1 Introduction), "宿舍簡介:" (Dormitory Introduction), "寢室簡介:" (Room Introduction), and "男一舍樓層分佈:" (Male Dormitory 1 Floor Distribution). The text describes the location, facilities, and room arrangements of the dormitory.

國立臺灣大學 學生事務處

← → ↻ ① dorm.osa.ntu.edu.tw/riki2/riki.php?id=男一舍&CID=2

相關連結

- » 消防講習
- » 舍區值班表

安定就學

學生宿舍聯絡電話

緊急聯絡電話

歡迎來到男一舍!

男一舍簡介:

✳宿舍簡介：男一舍座落於台大校總區東南區，基隆路及長興街交叉口，舍區內綠意盎然，設施完備，包括餐廳、超商、7-11便利商店、腳踏車站等，生活機能便利。

✳寢室簡介：

每間寢室內備有：紗門、上鋪單人床(不含床墊)、書桌椅桌燈、書架、衣櫃、電風扇、冷氣、網路、分機等。

公共設施包含交誼廳、浴廁、洗衣間、曬衣間。

✳男一舍樓層分佈：

1樓：生治會辦公室，4人房寢室51間，身障生2人房寢室9間

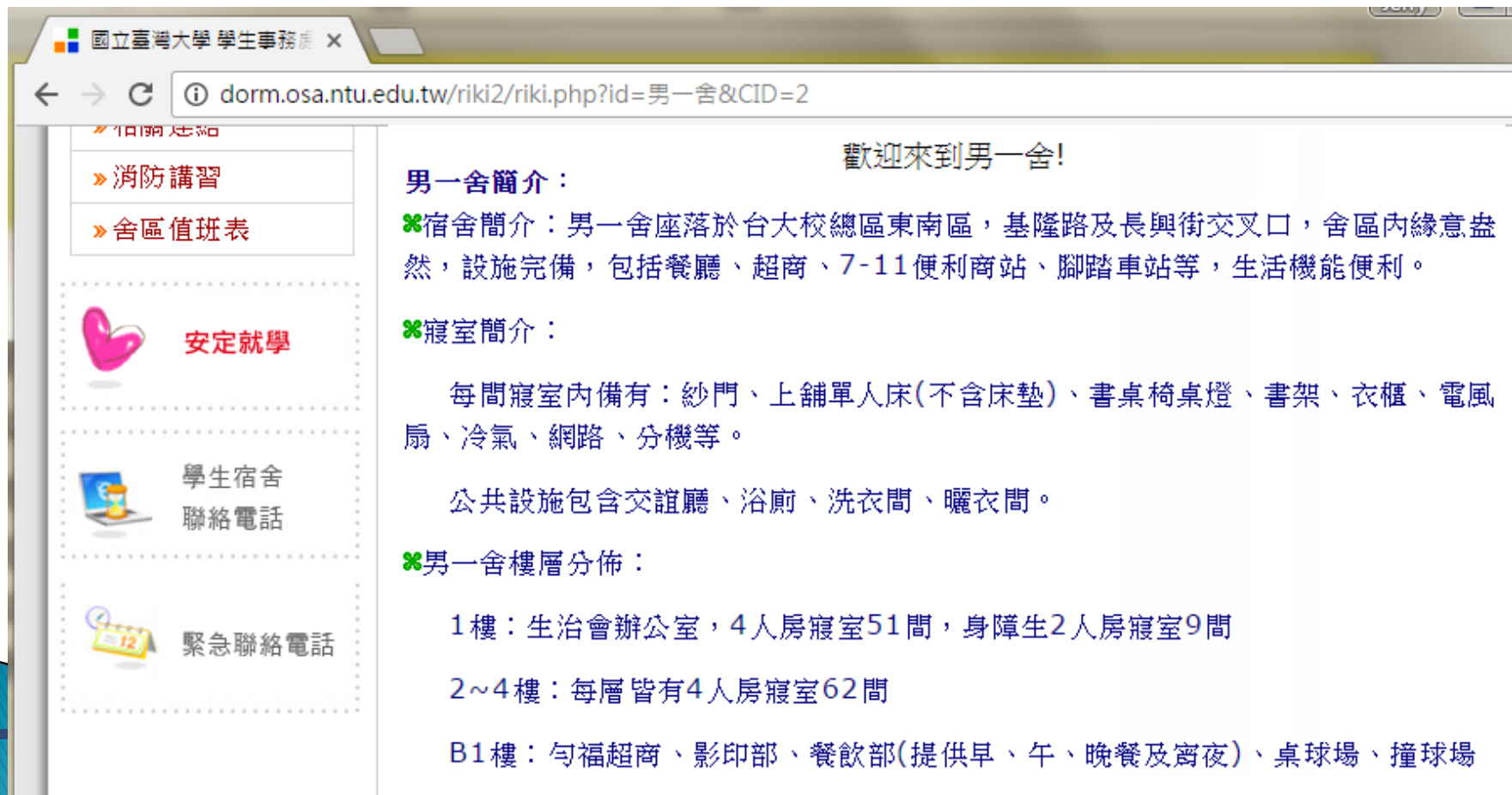
2~4樓：每層皆有4人房寢室62間

B1樓：勻福超商、影印部、餐飲部(提供早、午、晚餐及宵夜)、桌球場、撞球場

臺灣大學

▶ 遭遇問題

- 2.網頁關於宿舍冷氣卡及用水電資料也僅有部分呈現，非每間宿舍皆有資料。



The screenshot shows a web browser window with the address bar displaying `dorm.osa.ntu.edu.tw/riki2/riki.php?id=男一舍&CID=2`. The page title is "國立臺灣大學 學生事務處". The left sidebar contains navigation links: "宿舍連結", "消防講習", and "舍區值班表". Below these are three sections: "安定就學" with a heart icon, "學生宿舍 聯絡電話" with a laptop icon, and "緊急聯絡電話" with a phone icon. The main content area has a heading "歡迎來到男一舍!" and a subheading "男一舍簡介:". It contains three sections: "宿舍簡介:" describing the location and facilities of Male Dormitory 1; "寢室簡介:" listing the amenities in each room; and "男一舍樓層分佈:" listing the room counts for each floor.

國立臺灣大學 學生事務處 x

dorm.osa.ntu.edu.tw/riki2/riki.php?id=男一舍&CID=2

宿舍連結

- » 消防講習
- » 舍區值班表

安定就學

學生宿舍
聯絡電話

緊急聯絡電話

歡迎來到男一舍!

男一舍簡介：

✳宿舍簡介：男一舍座落於台大校總區東南區，基隆路及長興街交叉口，舍區內綠意盎然，設施完備，包括餐廳、超商、7-11便利商店、腳踏車站等，生活機能便利。

✳寢室簡介：

每間寢室內備有：紗門、上舖單人床(不含床墊)、書桌椅桌燈、書架、衣櫃、電風扇、冷氣、網路、分機等。

公共設施包含交誼廳、浴廁、洗衣間、曬衣間。

✳男一舍樓層分佈：

1樓：生治會辦公室，4人房寢室51間，身障生2人房寢室9間

2~4樓：每層皆有4人房寢室62間

B1樓：勻福超商、影印部、餐飲部(提供早、午、晚餐及宵夜)、桌球場、撞球場

▶ 遭遇問題

◦ 3. 缺乏校外租屋資訊

- 系統資料主要是提供暑假短期住宿的資訊。
- 學務處是在暑期宿舍不夠分配時，才會派人進行前往調查蒐集資料。
- 資料僅為當學年暑假使用，屬特定期間才有效的資料。(住宿組表示目前系統資料已經有一段時間都沒有更新)。
- 房東個資問題(收入與查稅問題)。

▶ 解決方式:

- 人工整理出宿舍每層樓及每棟房間總數，配合其床位數逐一計算。
- 個別瀏覽宿舍網頁說明，逐一記載冷氣及水電狀況。
- 網頁資料缺漏部分直接聯繫學務住宿服務組逐一補登。
- 目前無法提供校外賃居資料。

▶ 後續規劃及工作項目:

- 若後續資料提供為常態，需請住宿組配合提供資料。

樹德科技大學

▶ 遭遇問題

- 若校內外賃居資訊後續資料提供為常態，電算中心尚需請住宿組配合提供資料。

▶ 後續規劃及工作項目

- 各校校外賃居資訊由國立虎尾科技大學雲端租屋生活網所統一提供。